



Prijzlijst 6 woningen Casa Acqua Soest				Versie definitief	20-05-2023
Bouwnummer	Woningtype	Naam	GBO in m ²	Kavel oppervlakte	Koopsom VON
1	2-onder-1 kapwoning	Filtergebouw-1	169	836	€ 960.000
2	2-onder-1 kapwoning	Filtergebouw-2	171	471	€ 920.000
3	Vrijstaande woning	Reinwaterkelder	196	1389	€ 1.250.000
4	Vrijstaande woning	Pompgebouw	189	939	€ 1.150.000
5	Vrijstaande woning	Bosvilla	260	1192	Nu niet in verkoop
6	Vrijstaande woning	Bedrijfswoning	86	1053	Verkocht

Verkoopvoorwaarden

- De koopsommen zijn vrij op naam (VON), dit wil zeggen inclusief onder andere grond-, notaris-, makelaars- en architectenkosten
- De koopsommen zijn inclusief 21% B.T.W.
- Prijzen zijn vast tot 31 juli 2023
- Indien het B.T.W.-percentage wettelijk wijzigt, zullen de verschuldigde bedragen uit hoofde van de koop- en aannemingsovereenkomst gecorrigeerd worden
- De kosten van meerwerkopties zijn niet in de VON-prijs opgenomen
- De aangegeven gebruiksoppervlakte (GBO) is de oppervlakte conform NEN 2580, exclusief de oppervlakte van de buitenberging
- De aangegeven kavelloppervlakten zijn een benadering

De verkoop geschiedt onder de opschortende voorwaarden dat:

- De omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden
- 3 van de bouwnummers 1 t/m 4 zijn verkocht

Typefouten voorbehouden.

Utrecht, 20 mei 2023